

Op **vrijdag 13 november** start de verkoop van 64 woningen in de eerste fase van het Slachthuis District in Haarlem.

De inschrijvingsperiode sluit op **dinsdag 24 november 2020 om 17.00 uur**

Toewijzing

Na sluiting van de inschrijfperiode worden de inschrijvingen gecontroleerd door BPD waarna de woningen toegewezen worden op basis van de volgende criteria:

1. Aantal kandidaten per bouwnummer

Is er 1 kandidaat voor een bouwnummer, dan wordt de woning aan die persoon toegewezen. Zijn er meerdere kandidaten op dat bouwnummer, dan volgt een 2e beoordeling.

2. Financiële check

Bij meerdere kandidaten op 1 bouwnummer, kijken we of een kandidaat een financiële check heeft gedaan. Daarmee laat je aan ons zien dat jij de woning kunt financieren of betaalt met eigen middelen. Nadat de verkoop is gestart kun je ons dit laten weten door een brief van je hypotheekverstrekker of financieel adviseur te uploaden in jouw persoonlijke account. Deze upload mogelijkheid is beschikbaar, zodra de verkoop is gestart en jij je voorkeuren doorgeeft.

3. Aanmeldduur

Als er meerdere kandidaten zijn voor een bepaald bouwnummer én ze allemaal de financiële check hebben doorlopen, kijken we tenslotte naar het moment van aanmelden als belangstellende. Dat is het moment waarop je je als klant hebt ingeschreven voor de betreffende deelfase die in verkoop gaat. *Let op: het gaat dus niet om de inschrijving bij start verkoop.*

Kandidaten die niet als optant toegewezen worden op een bouwnummer, worden ingeloot als reservekandidaat voor dit bouwnummer.

Wij streven ernaar om iedereen uiterlijk **vrijdag 27 november 2020** te informeren over de uitslag van de toewijzing.

Reservekandidaat

Kandidaten die geen woning hebben toegewezen gekregen komen op de reservelijst. Als een kandidaat afziet van een optie van een woning, wijzen wij opnieuw toe aan de resterende kandidaten met een eerste voorkeur voor dat bouwnummer. De makelaar neemt contact met je op. Wij delen geen informatie over het aantal reservekandidaten en eventuele volgorde van reservekandidaten indien bij ons bekend.

Uiterlijk **27 november 2020** informeren wij iedereen over de uitslag van de toewijzing

Voorwaarden

1. Per (toekomstig) huishouden mag slechts één inschrijving worden ingediend. Dat geldt ook voor het geval de koper een bedrijf betreft; per bedrijf (en zuster- of dochteronderneming) mag slechts één inschrijving worden ingediend. Als hiermee in strijd meerdere inschrijvingen zijn ingediend, houdt de ontwikkelaar zich het recht voor alle inschrijvingen uit te sluiten van deelname aan toewijzing en/of de toewijzing ongedaan te maken.
2. Naamswijziging, indeplaatsstelling of toevoeging van koper(s) na toewijzing is (zijn) niet mogelijk tenzij daartoe nadrukkelijk toestemming wordt verleend door de ontwikkelaar, zulks ter beoordeling van de ontwikkelaar.
3. Aan het invullen en insturen van een inschrijving kan geen enkel recht op toewijzing van een woning worden ontleend.
4. Na inschrijving ontvang je per mail een bevestiging van ontvangst van jouw inschrijving.
5. De inschrijving sluit op dinsdag 24 november 2020 om 17.00 uur.
6. Wij streven naar een optimale bezetting van alle bouwnummers. Dat betekent dat - als jij de enige bent met een voorkeur voor een bepaald bouwnummer - dat bouwnummer aan jou wordt toegewezen. Ook als dit niet je eerste voorkeur is. Dat geldt niet voor inschrijvers die een financiële check hebben gedaan. Die krijgen te allen tijde het eerste vrije bouwnummer van hun hoogste voorkeur toegewezen.